

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
na czas oznaczony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 i 284.) Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe na rzecz wnioskodawcy:

Położenie	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Łączna pow. działek przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna stawka czynszu dzierżawnego za łączną pow. działek	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Zasady aktualizacji opłat	Forma władania
Raciąż	Działka o nr ewid.1493 o pow. 0,2467 ha KW PL1L/00021184/7 Działka nr 1509 o pow.1,4952 ha KW PL1L/00016281/9 Działka nr 1510/1 o pow.1,1027 ha KW PL1L/00016281/9	2,8446 ha	Działki o nr ewid., 1493, 1509, 1510/1 przeznaczone na cele rolne. Działki o nr ewid. 1493,1509,1510/1 położone w Raciążu nie są objęte obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka o nr ewid. 1493 znajduje się na terenie Zn oznaczonym jako tereny zieleni naturalnej, łąk, pastwisk, działki o nr ewid. 1509, 1510/1 znajdują się na terenie R oznaczonym jako tereny rolnicze oraz na terenie Zn – tereny zieleni naturalnej, łąk, pastwisk. Działki o nr ewid. 1493, 1509, 1510/1 nie znajdują się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (.Dz.U. z 2020, poz.802).	1.200,00 zł	Z góry do dnia 30 marca każdego roku. Za rok w którym zostanie zawarta umowa, czynsz dzierżawny płatny w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy.	Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu , pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 20.05.2020r. do dnia 10.06.2020r. , zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.
Raciąż, dnia 20.05.2020r.

BURMISTRZ
Miasta Raciąża
Wojciech Jerzy Góralewski